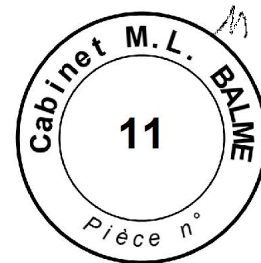


Aurore Mollinard Bokobza  
90 rue Stendhal  
38330 Montbonnot Saint Martin



SCCV Mésangeraie  
29 avenue de l'Obiou  
(ancien ch. Des Grenouilles)  
38700 La Tronche

Montbonnot, le 12 juillet 2017

Bonjour,

Je reviens vers vous concernant mon logement (02 01 16, bât. 2) de la Mésangeraie car je souhaiterais ajouter les éléments suivants aux réserves déjà spécifiées dans le procès-verbal du 28 juin 2017.

- Aux tonches et problème de peinture de ma chambre (cf PV du 28/06), je souhaite mentionner qu'il y en a aussi dans mes toilettes. Cf les photos annotées du '1' ainsi que quelques-uns dans le salon.
- La porte de mes toilettes a beaucoup de jeu.
- Le parquet de ma chambre présente une petite tonche, je l'ai montrée au poseur de parquet (Monsieur Gawa) qui m'a dit qu'il reviendrait arranger cela avec de la cire mais je préfère le signaler. (photo annotée du '2')
- Bienque ma salle de bain ne fasse que 4m<sup>2</sup>, deux carreaux au sol ne sont pas du même bain que les autres. Ils se trouvent à l'entrée et cela n'est pas très élégant. Sur la photo annotée du '3', vous pouvez voir la différence de couleur. Il me reste plusieurs carreaux du même bain pour les remplacer (comme celui positionnait au-dessus pour la photo).
- Problèmes de joints, cf les 4 photos annotées d'un '4' : a. joints manquants/discontinus sous la porte d'entrée, la baie vitrée donnant sur Belledonne, au niveau du plafond dans la sdb, sous le radiateur du salon (pas de photo), etc. b. le joint lui-même : il dépasse souvent du carrelage + paraît 'sableux'
- Plusieurs tonches/coupures sur mes dalles (cf les 2 photos annotées d'un '5'), j'ai aussi une légère éraflure sur un mur de la terrasse (pas de photo jointe)
- Je n'ai pas pris de photo mais le 'trou' entre ma barrière de terrasse et le mur me paraît bien grand dans une zone (j'ai comparé avec des voisins mais ils n'ont pas un retour comme moi qui rend le trou important).
- Le mur de ma terrasse n'est pas droit et cela se voit par rapport à la coupe des dalles, je ne sais pas si quelque chose peut être fait pour améliorer l'esthétique visuelle (photo '7')
- J'ai fait mettre une cloison démontable entre mes toilettes et salon en vue de la casser. Sur les plans, le thermostat se trouvait à gauche de l'interrupteur et de la prise qui apparaissent sur la photo. Hors, il a été positionné au-dessus et dépasse à droite de la prise et de l'interrupteur, ce qui réduit l'espace à couper

pour le placard que je souhaite faire faire. Je ne sais pas si mon plaquiste pourra trouver une solution et préfère le signaler. (photo annotée du '6')

- Il m'est actuellement très difficile d'entrer dans mon garage (18) dû aux deux angles difficiles à enchaîner.
- Les caniveaux du garage non grillés me paraissent fort dangereux, particulièrement pour un bâtiment qui se veut adapté aux handicapés (qui, sans être nécessairement en fauteuil peuvent avoir des difficultés à marcher).

J'espère que nous pourrions trouver des solutions à toutes ces petites choses et vous prie, en attendant, d'agréer, mes meilleures salutations,

Aurore Mollinard Bokobza

PJ : 3 photos présentant chacune 4 mini-photos.